

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Pinkovce dňa: 22.11.2021

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Pinkovce dňa: 13.12.2021

VZN nadobudlo účinnosť dňa: 01.01.2022

*Obec Pinkovce v súlade s ustanovením § 6 ods.2 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4,5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2,3,4 a 7, § 98, 98b ods.5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582 /2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **u s t a n o v u j e***

VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1 /2022

***k miestnym daniam a miestnemu poplatku za komunálne odpady
a drobné stavebné odpady***

na území obce PINKOVCE



Prvá časť

§ 1

Úvodné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobné podmienky ukladania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady (ďalej len miestne dane a poplatok) na území obce Pinkovce.
2. Obec Pinkovce na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľnosti
 - b) daň za psa

Druhá časť

§ 2

Daň z nehnuteľnosti

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb

§ 3

DAŇ Z POZEMKOV

1. Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zák. č. 582 /2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Pinkovce v členení podľa § 6 ods. 1 až 7 zákona o miestnych daniach.

3. Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov je uvedený v ustanovení § 7 zákon o miestnych daniach. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č.1 a 2 k zákonu o miestnych daniach.

4. Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná

Druh pozemku	Hodnota pôdy	Ročný sadzba dane v %	Daň v €/m²
Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,5294	0,53 %	0,0028
Trvalé trávnaté porasty	0,1344	0,95 %	0,0013
Záhrady	1,32	0,52 %	0,0068
Zastavané plochy a nádvorí, ostatné plochy	1,32	0,52 %	0,0068
Stavebné pozemky	2,00	0,80 %	0,0160

§ 4

DAŇ ZO STAVIEB

1. Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.
2. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovná
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby,
ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu **0,075€**
 - b) stavby na poľnoh. produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohosp. produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,100 €**,
 - c) stavby rekreačných a záhr. chát a domčekov na individuálnu rekreáciu **0,100 €**,
 - d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov **0,100 €**,
 - e) priem. stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu **0,165 €**,
 - f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou **0,599 €**
 - g) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f) **0,100 €**.
3. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok o **0,050 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľnosti

1. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

2. Na vyrubenie dane z nehnuteľnosti je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada.

3. Ak daňovník zistí, že jeho daň má byť vyššia alebo nižšia ako je vypočítaná v podanom priznaní, je povinný podať dodatočné daňové priznanie do konca mesiaca nasledujúceho po tomto zistení, najneskôr do štyroch rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie.

4. Daň vyrubí správca dane rozhodnutím do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok.

5. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

6. Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 1 € nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 6

DAŇ ZA PSA

- Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- Základom dane je počet psov.
- **Sadzba dane je 5,00 € za jedného psa a kalendárny rok.**
- Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
- Daň za psa obec vyrubí platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- Spôsob vyberania dane je v hotovosti do pokladne obecného úradu.

Tretia časť **Poplatok**

§ 7

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- 1) Poplatok sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
- 2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je
 - a./ fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha,
 - b./ právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c./ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- 3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu /to platí, ak je v obci zavedený množstvový zber/.
- 4) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 2 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.
- 5) Poplatník je povinný ohlásiť správcovi poplatku všetky skutočnosti, ktoré sú rozhodujúce pre vznik alebo zánik poplatkovej povinnosti a každú zmenu, ktorá je rozhodujúca pre správne určenie výšky poplatku najneskôr do 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala.

§ 8

Sadzba poplatku

- Sadzba poplatku je **0,041 €** za osobu a kalendárny deň (15,00 €/osoba/rok).
- 0,015 € za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín
- Koeficient ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov podľa § 79 odst. 4, ktorým sa násobí priemerný počet zamestnancov je **1**.

§ 9

Vyrubenie a splatnosť poplatku

- 1) Poplatok vyrubí obec platobným výmerom. Pri vyrubení poplatku vychádza správca poplatku z údajov evidencie ohlasovne, inak z údajov, ktoré sú mu známe v čase vydávania platobného výmeru.

- 2) Poplatník je povinný do jedného mesiaca odo dňa vzniku povinnosti platiť poplatok, odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok, v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov, ohlásiť obci údaje podľa § 80 zákona o miestnych daniach.
- 3) Obec poplatok zníži alebo odpustí za obdobie, ktoré poplatník /jeho príbuzní/ obci preukáže na základe čestného prehlásenia, že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí.
- 4) Uhradiť poplatok za drobný stavebný odpad v hotovosti pri odovzdaní drobného stavebného odpadu na mieste určenom obcou a následne bude poplatníkovi vydaný príjmový pokladničný doklad
- 5) Splatnosť poplatku je do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- 6) Poplatok sa určuje na obdobie kalendárneho roka.

Štvrtá časť

Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 10 **Spoločné ustanovenia**

- Správu miestnych daní a poplatku vykonáva obec Pinkovce prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Pinkovce.
- Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Pinkovce.

§ 11 **Záverečné ustanovenia**

- Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a zákona NR SR č. 563/2009 Z.z. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.
- Na tomto VZN obce Pinkovce sa uznieslo obecné zastupiteľstvo v Pinkovciach, a to dňa 10.12.2021.
- Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN obce Pinkovce zo dňa 15.12.2019 o miestnych daniach a miestnych poplatkoch.
- Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Pinkovciach.
- Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2022.

V Pinkovciach dňa 13.12.2021

K o č i š Ján
starosta obce