



Obec PINKOVCE, Pinkovce č.29, 072 54

*Obec Pinkovce v súlade s ustanovením § 6 ods.1 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanoveniami §2 - §18, §29 a §36, § 99e odsek 9 zákona č. 582 /2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o miestnych daniach“) **v y d á v a***

VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 3 /2022

o dani z nehnuteľnosti na území obce PINKOVCE

§ 1 Predmet úpravy

Všeobecné záväzné nariadenie o dani z nehnuteľnosti na území obce Pinkovce (ďalej len „nariadenie“) ukladá dane z nehnuteľnosti na území obce Pinkovce, ustanovuje sadzby daní z nehnuteľností na území obce Pinkovce a ďalšie podrobnosti súvisiace s daňami z nehnuteľností na území obce Pinkovce.

§ 2 Základné ustanovenia

- (1) Obec Pinkovce (ďalej len „obec“) ukladá daň z nehnuteľnosti na území obce Pinkovce, ustanovuje ich sadzby a rozhoduje vo veciach dane z nehnuteľností pri vákone samosprávy.
- (2) Obec Pinkovce na území obce Pinkovce ukladá daň z nehnuteľnosti:
- a) daň z pozemkov
 - b) daň zo stavieb
 - c) daň za psa
- (3) Správu dane z nehnuteľností na území obec Pinkovce vykonáva obec Pinkovce (ďalej len „správca dane“).

§ 3 Sadzba dane z pozemkov

- (1) Správca dane ustanovuje pre skupiny pozemkov na území obce ročnú sadzbu dane z pozemkov pre:
- | | |
|---|--------|
| a) ornú pôdu | 0,60% |
| b) trvalé trávne porasty | 1,00 % |
| c) záhrady, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy | 0,55 % |
| d) stavebné pozemky | 0,80 % |

§ 4 Oslobodenie od dane z pozemkov

- Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:
- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.

§ 5

Sadzba dane zo stavieb

(1) Správca dane určuje pre druhy stavieb na území obce ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý m² zastavanej plochy:

- a) pre stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu 0,090 €,
- b) pre stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,200 €,
- c) pre samostatne stojace garáže 0,200 €,
- d) pre priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 0,200 €
- e) pre stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 0,600 €,
- f) pre ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až e) 0,100 €.

(2) Správca dane určuje pre viacpodlažné stavby príplatok za podlažie 0,050 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 6

Sadzba dane za psa

Sadzba dane stanovuje na území obce Pinkovce ročnú sadzbu dane za každého psa 6,00 €.

§ 7

Spoločné ustanovenia

Správca daň nevyrubí daňovníkovi daň z nehnuteľností, ak jej výška v úhrne za zdaňovacie obdobie vrátane dane za psa, upravenú ustanoveniami samostatného nariadenia obce nepresiahne sumu 3,00 €.

§ 8

Prechodné ustanovenia

- (1) Daňové priznania k dani z nehnuteľnosti podané daňovníkmi do 31. decembra 2022 ostávajú v platnosti.
- (2) Správca dane podľa tohto nariadenia vyrubí daň z nehnuteľnosti prvýkrát k 1. januáru 2023.

§ 9
Závěrečné ustanovenia

Nadobudnutím účinnosti tohto nariadenia stráca účinnosť Všeobecné záväzné nariadenie obce Pinkovce č.1/2022 k miestnym daniam a miestnemu poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady na území obce Pinkovce.

§10

Na tomto nariadení sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Pinkovce na svojom zasadnutí dňa 16.12.2022, uznesením č. 9/2022.

§11

Toto nariadenie bolo vyhlásené vyvesením dňa 19.12.2022.

§12

Všeobecné záväzné nariadenie o miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na území obce Pinkovce nadobúda účinnosť dňa 1.1.2023.

Meňkőová Natália
starostka obce